



R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIANU

H O T Ă R Ă R E A
nr.29 din 31.05.2025

Aprobarea unei documentații cadastrale de primă înscriere
a străzilor de pe raza comunei Pianu

Consiliul Local al comunei Pianu, județul Alba întrunit în ședința extraordinară din data de 31.05.2024. Având în vedere :

- a) Proiectul de hotărâre nr.23/13.05.2024 privind aprobarea documentației cadastrale de primă înscriere a străzilor de pe raza comunei Pianu ;
- b) Referatul de aprobare nr.2072/13.05.2024 la proiectul de hotărâre nr. 23/13.05.2024 ;
- c) Raportul nr.3073/13.05.2024 întocmit de insp. Ghibu Ana ;
- d) Avizul favorabil a comisiei pe domenii a Consiliului Local Pianu .

În baza prevederilor :

- a) art.120, art.121 alin.(1) și (2) din Constituția României, modificată și completată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b) art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) anexa Ordinului (ANCPI) nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- d) art.4 lit. a) și m), art.10 alin.(2), art.24 și art.41 alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare ;
- e) art.98, art.129 alin. (1)(2) lit. b) și c) și alin.(7) lit. m), art.197, art.286 alin.(1)(4), art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu toate modificările și completările ulterioare ;
- f) art.7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ ;
- g) art.7 alin.(13) și art.8 alin.(1) a Legii nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică,
- h) art.47 a Legii nr.24/2000 republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.139 aliniat (3) litera e) și art.196 aliniat (1) litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se aprobă documentația cadastrală de primă înscriere definitivă, în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a străzilor de pe raza comunei Pianu, întocmită de S.C. Denisa Geo-Top-Star S.R.L. având Certificat de autorizație, seria: RO-B-J, nr. 1827/11.06.2020, prin ing. Ispas Cornel Viorel, având Certificat de autorizație, Categoria B, seria: RO-AB-F, nr. 0066/2010, documentație ce cuprinde străzile :

1) Strada Bisericii – tronson 1, suprafața planului supus recepției este de 9185 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, Drum de exploatare, la E - proprietari particulari, DJ 704A, la S – proprietari particulari, str. Bisericii, la V – proprietari particulari, Pârâul Căpușița, str. Gruiețe. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 57, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 21 Pianu de sus, nr. top 1468/2, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 1468/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 1468/2 în suprafață măsurată de 9185 mp, acest lot este aferent străzii „Bisericii – Tronson 1”

2) Strada Bisericii – tronson 2, suprafața planului supus recepției este de 782 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la E - IE 78186, DJ 704A, la S – proprietari particulari, la V – IE 75244, STR. Bisericii. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 57, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 21 Pianu de sus, nr. top 28, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 28/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 28/2 în suprafață măsurată de 782 mp, acest lot este aferent străzii „Bisericii – Tronson 2”, delimitată de str. Bisericii și de DJ 704A.

3) Strada Cloșca, suprafața planului supus recepției este de 32092 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, drum de exploatare, la E -proprietari particulari, râul Pianu, la S – proprietari particulari, Drum de exploatare, la V – proprietari particulari, str. Horea. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 110, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 15 Pianu de Jos, nr. top 34, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 34/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 34/2 în suprafață măsurată de 32092 mp, acest lot este aferent străzii „Cloșca”.

4) Strada Crișan – Tronson 1, suprafața planului supus recepției este de 4061 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la E -proprietari particulari, râul Pianu, la S – proprietari particulari, la V – proprietari particulari, str. Cloșca. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 111, H.G. nr. 974/2002 privind

atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 15 Pianu de Jos, nr. top 892, și se aprobă parcelarea în 3 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 892/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 892/2 în suprafață măsurată de 4601 mp, acest lot este aferent străzii „Crisan Tronson 1”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 892/3 în suprafață măsurată de 14150 mp, acest lot este aferent străzii „Crisan Tronson 2”.

5) Strada Crișan – tronson 2, suprafața planului supus recepției este de 14150 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, Drum de exploatare, la E -proprietari particulari, la S – proprietari particulari, Drum de exploatare, la V – proprietari particulari, râul Pianu, str. Horea. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 111, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 15 Pianu de Jos, nr. top 892, și se aprobă parcelarea în 3 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 892/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 892/2 în suprafață măsurată de 4601 mp, acest lot este aferent străzii „Crisan Tronson 1”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 892/3 în suprafață măsurată de 14150 mp, acest lot este aferent străzii „Crisan - Tronson 2”.

6) Strada Horea – tronson 1, suprafața planului supus recepției este de 1336 mp, imobilul având ca vecini: la N – IE 79353, la E -Str. Cloșca, la S – proprietari particulari, la V – IE 78186, str. Horea. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 104, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 15 Pianu de Jos, nr. top 131, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 131/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 131/2 în suprafață măsurată de 1336 mp, acest lot este aferent străzii „Horea - Tronson 1”.

7) Strada Horea – tronson 2, suprafața planului supus recepției este de 954 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la E -Str. Cloșca, la S – IE 70470, IE 70471, la V – IE 78186, str. Horea. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 105, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 15 Pianu de Jos, nr. top 174, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 174/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 174/2 în suprafață măsurată de 954 mp, acest lot este aferent străzii „Horea - Tronson 2”.

8) Strada Horea – Tronson 3, suprafața planului supus recepției este de 1162 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, IE 75040, la E -Str. Cloșca, la S – IE 72109, IE 72122, la V – IE 78186, str. Horea. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al

comunei Pianu la poziția nr. 107, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 15 Pianu de Jos, nr. top 376, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 376/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 376/2 în suprafață măsurată de 1162 mp, acest lot este aferent străzii „Horea Tronson 3”.

9) Strada Horea – tronson 4, suprafața planului supus recepției este de 1699 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, IE 70695, la E -Str. Cloșca, la S – IE 70308, IE 72039, la V – IE 78186, str. Horea. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 117, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul înscris în CF 15 Pianu de Jos, nr. top 688, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 688/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 688/2 în suprafață măsurată de 1699 mp, acest lot este aferent străzii „Horea Tronson 4”.

10) Strada Paul Tomiță, suprafața planului supus recepției este de 14241 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – proprietari particulari, la V – proprietari particulari, la E Comuna Pianu. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 235 - Drum Comunal DC 171, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu nr. Cadastral 1205, se solicită introducerea în circuitul civil.

11) Strada După Grădini, suprafața planului supus recepției este de 10471 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, Str. Gruiețe, la S – proprietari particulari, la V – proprietari particulari, Str. Gruiețe, la Est :DJ 704A, str. Bisericii, proprietari particulari. . Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 43 și poziția 44, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, nr. top 1323, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 1323/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 1323/2 în suprafață măsurată de 10471 mp, acest lot este aferent străzii „După Grădini”.

12) Strada Gruiețe, suprafața planului supus recepției este de 36285 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, Drum de exploatare, la S – proprietari particulari, Drum de exploatare, str. După Grădini, la V – proprietari particulari, Drum de exploatare, la Est :str. Bisericii, proprietari particulari. . Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 47, 48, 49, 50, 51 și 52, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, , nr. top 1282, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 1282/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 1282/2 în suprafață măsurată de 35285 mp, acest lot este aferent străzii „Gruiețe”.

13) Strada Măcui, suprafața planului supus recepției este de 11572 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – Valea Măcui, la V – Drum de exploatare, la Est DJ 704A. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 39, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, „nr. top 136, și se aprobă parcelarea în 2 loturi: Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 136/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 136/2 în suprafață măsurată de 11572 mp, acest lot este aferent străzii „Măcui”.

14) Strada Principală - Tronson 1, suprafața planului supus recepției este de 609 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – Valea Măcui, la V – DJ 704A, IE 78186, la Est- Drum de exploatare. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 24 și 39, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, „nr. top 136, și se aprobă parcelarea în 3 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 136/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 136/2 în suprafață măsurată de 11572 mp, acest lot este aferent străzii „Măcui”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 136/3 în suprafață măsurată de 609 mp, acest lot este aferent străzii „Principală – Tronson 1”.

15) Strada Principală - Tronson 2, suprafața planului supus recepției este de 1110 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – proprietari particulari, la V – proprietari particulari, la Est- DJ 704A. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 34, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, „nr. top 929, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 929/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 929/2 în suprafață măsurată de 1110 mp, acest lot este aferent străzii „Principală Tronson 2”.

16) Strada Principală - Tronson 3, suprafața planului supus recepției este de 302 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – IE 71770, la V – DJ 704A, IE 78186, la Est- Râul Pianu. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 36, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, „nr. top 1468/2, și se aprobă parcelarea în 3 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 1468/2/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 1468/2/2 în suprafață măsurată de 9185 mp, acest lot este aferent străzii „Bisericii- Tronson 1”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 1468/2/3 în suprafață măsurată de 302 mp, acest lot este aferent străzii „Principală – Tronson 3”.

17) Strada Principală - Tronson 4, suprafața planului supus recepției este de 2204 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – proprietari particulari, la V – DJ 704A, proprietari particulari, la Est- Râul Pianu. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 37, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, nr. top 154, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 154/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 154/2 în suprafață măsurată de 2204 mp, acest lot este aferent străzii „Principală- Tronson 4”.

18) Strada Principală - Tronson 5, suprafața planului supus recepției este de 637 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, IE 72097, la S – proprietari particulari, IE 74787, la V – proprietari particulari, la Est- DJ 704A, IE 78186. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 38, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, nr. top 284, și se aprobă parcelarea în 5 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 284/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 284/2 în suprafață măsurată de 4407 mp, acest lot este aferent străzii „Râului - Tronson 1”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 284/3 în suprafață măsurată de 8537 mp, acest lot este aferent străzii „Râului - Tronson 2”.

Lotul nr. 4 parcela cu nr. top nou 284/4 în suprafață măsurată de 797 mp, acest lot este aferent străzii „Râului - Tronson 3”.

Lotul nr. 5 parcela cu nr. top nou 284/5 în suprafață măsurată de 637 mp, acest lot este aferent străzii „Râului - Tronson 5”.

19) Strada Principală - Tronson 6, suprafața planului supus recepției este de 936 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – proprietari particulari, la V – DJ704A, IE 78186, la Est- Râul Pianu. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 35, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu CF nr. 21 Pianu de Sus, nr. top 165, și se aprobă parcelarea în 2 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 165/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 165/2 în suprafață măsurată de 936 mp, acest lot este aferent străzii „Principală - Tronson 6”.

20) Strada Râului - Tronson 1, suprafața planului supus recepției este de 4407 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, Drum exploatare, la S – IE 78300, la V – Râul Pianu, la Est- proprietari particulari. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 33 și 42, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu nr. CF 21 Pianu de Sus, nr. top 284, și se aprobă parcelarea în 5 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 284/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 284/2 în suprafață măsurată de 4407 mp, acest lot este aferent străzii „Râului- Tronson 1”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 284/3 în suprafață măsurată de 8537 mp, acest lot este aferent străzii „Râului – Tronson 2”.

Lotul nr. 4 parcela cu nr. top nou 284/4 în suprafață măsurată de 797 mp, acest lot este aferent străzii „Râului - Tronson 3”.

Lotul nr. 5 parcela cu nr. top nou 284/5 în suprafață măsurată de 637 mp, acest lot este aferent străzii „Principală – Tronson 5”.

21) Strada Râului - Tronson 2, suprafața planului supus recepției este de 8537 mp, imobilul având ca vecini: la N – proprietari particulari, la S – DJ 704A, IE 78186, la V –Râul Pianu, la Est- proprietari particulari. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 33și 42, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu nr. CF 21 Pianu de Sus, nr. top 284, și se aprobă parcelarea în 5 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 284/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 284/2 în suprafață măsurată de 4407 mp, acest lot este aferent străzii „Râului - Tronson 1”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 284/3 în suprafață măsurată de 8537 mp, acest lot este aferent străzii „Râului – Tronson 2”.

Lotul nr. 4 parcela cu nr. top nou 284/4 în suprafață măsurată de 797 mp, acest lot este aferent străzii „Râului Tronson 3”.

Lotul nr. 5 parcela cu nr. top nou 284/5 în suprafață măsurată de 637 mp, acest lot este aferent străzii „Principală – Tronson 5”.

22) Strada Râului - Tronson 3, suprafața planului supus recepției este de 797 mp, imobilul având ca vecini: la N – IE 78249, la S – proprietari particulari, la V –DJ 704A, IE 78186, la Est- Râul Pianu. Imobilul se găsește în inventarul domeniului public al comunei Pianu la poziția nr. 33și 42, H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba și se identifică cu parte din imobilul cu nr. CF 21 Pianu de Sus, nr. top 284, și se aprobă parcelarea în 5 loturi:

Lotul nr. 1 parcela cu nr. top nou 284/1 fără suprafață, rămâne în continuare pe vechii proprietari;

Lotul nr. 2 parcela cu nr. top nou 284/2 în suprafață măsurată de 4407 mp, acest lot este aferent străzii „Râului- Tronson 1”.

Lotul nr. 3 parcela cu nr. top nou 284/3 în suprafață măsurată de 8537 mp, acest lot este aferent străzii „Râului – Tronson 2”.

Lotul nr. 4 parcela cu nr. top nou 284/4 în suprafață măsurată de 797 mp, acest lot este aferent străzii „Râului Tronson 3”.

Lotul nr. 5 parcela cu nr. top nou 284/5 în suprafață măsurată de 637 mp, acest lot este aferent străzii „Principală – Tronson 5”.

Art.2 – Se certifică corespondența dintre imobilele descrise în documentația însușită și aprobată și imobilele cuprinse în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pianu .

Art.3 – Se aprobă solicitarea către Biroului de Carte Funciară Sebeș a înscrierii în Cartea Funciară a imobilelor cuprins în Documentația cadastrală de primă înscriere .

Art.4 - Primarul comunei Pianu, județul Alba – domnul Petruse Marin Ioan va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei HOTĂRÂRI.

Art.5 - (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate depune în termen de 30 de zile, o plângere prealabilă la Consiliul Local al comunei Pianu și dacă nu se primește un răspuns favorabil, în alte 30 de zile hotărârea poate fi atacată în fața instanței de contencios administrativ. Sau ea poate fi atacată direct în fața instanței de contencios administrativ - în termen de 30 de zile, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, fără a mai urma procedura prealabilă.

(2) Pentru motive temeinice, persoana care se consideră vătămată de prezenta hotărâre, poate introduce plângerea prealabilă și peste termenul prevăzut la alin.(1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii hotărârii.

Art.6 - (1) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Pianu – d-na Catargiu Camelia Cristina, totodată înaintând câte un exemplar : Instituției Prefectului Județului Alba ; Primarului comunei Pianu ; S.C. Denisa Geo-Top-Star S.R.L. ; la dosarul de ședință.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin Monitorul Oficial al Comunei Pianu aflat pe pagina de internet www.primariapianu.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Savu Gheorghe Petru




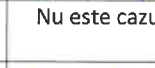



Contrasemnează, pentru legalitate:
SECRETARUL COMUNEI PIANU,
Jr. Catargiu Camelia Cristina

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name of the secretary mentioned in the text above.

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PIANU NR. 29/2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate . ¹⁾ <input type="radio"/> Simplă <input checked="" type="radio"/> Absolută <input type="radio"/> Calificată	31/05/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	31/05/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	31/05/2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	31/05/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾/.../2024	Nu este cazul
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31/05/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... "

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."