

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :“INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA PIANU, JUDETEL ALBA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
<b>1.1</b>	<b>Obținerea terenului</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	buget local
<b>1.2</b>	<b>Amenajarea terenului</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>11.900,00</b>	buget de stat
1.2.a	Buget de stat	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>1.3</b>	<b>Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială</b>	<b>24.617,56</b>	<b>4.677,34</b>	<b>29.294,90</b>	buget local
1.3.a	Buget local	24.617,56	4.677,34	29.294,90	concesionar
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
<b>1.4</b>	<b>Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	buget de stat
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>34.617,56</b>	<b>6.577,34</b>	<b>41.194,90</b>	
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
<b>2.1</b>	<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>	<b>15.000,00</b>	<b>2.850,00</b>	<b>17.850,00</b>	buget de stat
2.1.a	Buget de stat	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>15.000,00</b>	<b>2.850,00</b>	<b>17.850,00</b>	
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
<b>3.1</b>	<b>Studii</b>	<b>205.000,00</b>	<b>38.950,00</b>	<b>243.950,00</b>	buget local
<b>3.2</b>	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>229.668,20</b>	<b>43.636,96</b>	<b>273.305,16</b>	buget local
<b>3.3</b>	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	buget local
<b>3.4</b>	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	buget local
<b>3.5</b>	<b>Proiectare</b>	<b>1.971.463,77</b>	<b>374.578,12</b>	<b>2.346.041,89</b>	buget local
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	22.800,00	142.800,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	175.000,00	33.250,00	208.250,00	buget de stat
3.5.4.a	Buget de stat	175.000,00	33.250,00	208.250,00	buget local
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00	buget de stat
3.5.5.a	Buget de stat	130.000,00	24.700,00	154.700,00	buget local
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.546.463,77	293.828,12	1.840.291,89	buget de stat
3.5.6.a	Buget de stat	1.546.463,77	293.828,12	1.840.291,89	buget local
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>20.000,00</b>	<b>3.800,00</b>	<b>23.800,00</b>	buget local
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>218.500,00</b>	<b>41.515,00</b>	<b>260.015,00</b>	buget local
3.7.a	Buget local	218.500,00	41.515,00	260.015,00	concesionar
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>593.152,53</b>	<b>112.698,98</b>	<b>705.851,51</b>	buget local
3.8.a	Buget local	593.152,53	112.698,98	705.851,51	concesionar
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>3.237.784,50</b>	<b>615.179,06</b>	<b>3.852.963,56</b>	

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>23.967.426,20</b>	<b>4.553.810,98</b>	<b>28.521.237,18</b>	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	23.217.426,20	4.411.310,98	27.628.737,18	
4.1.1.a	Buget de stat	23.217.426,20	4.411.310,98	27.628.737,18	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	750.000,00	142.500,00	892.500,00	
4.1.2.a	Buget de stat	750.000,00	142.500,00	892.500,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>380.000,00</b>	<b>2.380.000,00</b>	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT - SRMP COMPL AUTOM	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00	
4.3.2.a	Buget de stat	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>25.967.426,20</b>	<b>4.933.810,98</b>	<b>30.901.237,18</b>	
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>					
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>110.201,85</b>	<b>20.938,35</b>	<b>131.140,20</b>	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	107.701,85	20.463,35	128.165,20	
5.1.1.a	Buget de stat	107.701,85	20.463,35	128.165,20	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.500,00	475,00	2.975,00	
5.1.2.a	Buget local	2.500,00	475,00	2.975,00	buget local

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>265.372,21</b>	<b>0,00</b>	<b>265.372,21</b>	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	120.623,73	0,00	120.623,73	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24.124,75	0,00	24.124,75	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	120.623,73	0,00	120.623,73	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>618.585,51</b>	<b>117.531,25</b>	<b>736.116,76</b>	
5.3.a	Buget de stat	618.585,51	117.531,25	736.116,76	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>15.000,00</b>	<b>2.850,00</b>	<b>17.850,00</b>	buget local
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.009.159,57</b>	<b>141.319,60</b>	<b>1.150.479,17</b>	
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>50.000,00</b>	<b>9.500,00</b>	<b>59.500,00</b>	
6.1.a	Buget local	50.000,00	9.500,00	59.500,00	buget local
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>618.585,51</b>	<b>117.531,25</b>	<b>736.116,76</b>	
6.2.a	Buget de stat	618.585,51	117.531,25	736.116,76	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>668.585,51</b>	<b>127.031,25</b>	<b>795.616,76</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>30.932.573,34</b>	<b>5.826.768,23</b>	<b>36.759.341,57</b>	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	<b>24.124.745,61</b>	<b>4.583.701,67</b>	<b>28.708.447,28</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>36.759.341,57</b>
buget de stat	<b>35.000.000,00</b>
buget local	1.759.341,57
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	<b>23.217.426,20</b>	<b>2.750.000,00</b>	<b>25.967.426,20</b>	<b>25.967.426,20</b>
Valoare investitie	<b>27.656.754,78</b>	<b>3.275.818,56</b>	<b>30.932.573,34</b>	<b>30.932.573,34</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>24.826,53</b>	<b>2.940,59</b>	<b>27.767,12</b>	<b>27.767,12</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>5.016,27</b>	<b>594,15</b>	<b>5.610,43</b>	<b>5.610,43</b>

Data	08.03.2022
Curs Euro	4,9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1114

**Beneficiar:**  
COMUNA PIANU, JUDEȚUL ALBA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Savu Gheorghe Petru



**Proiectant:**  
SC BTDCONSTRUCT & AMBIENT SRL

SECRETAR GENERAL,  
Jr. Catargiu Camelia Cristina

## **I. DATE GENERALE**

### **1. Denumirea obiectivului de investiții**

**"INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN  
COMUNA PIANU, JUDETUL ALBA"**

### **2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”**

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de  
transport al gazelor naturale”

### **3. Stadiu implementare**

Obiectiv de investiții nou

### **4. Tipul obiectivului de investiții**

Înființare

### **5. Tipul construcției**

Rețea nouă

### **6. Beneficiar**

U.A.T. COMUNA PIANU, județ ALBA

### **7. Amplasament\***

U.A.T. COMUNA PIANU, județ ALBA

### **8. Durata de implementare a obiectivului de investiții**

36 luni

## **II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE**

### **1. Sistem inteligent:**

Da

### **2. Elementele sistemului inteligent:**

a) utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor de distribuție a gazelor naturale, odorizării, protecției catodice, filtrării și, după caz, uscării, încălzirii gazelor naturale, reacțiilor anticipative, trasabilității sistemului de distribuție a gazelor naturale, dar și de colectare și procesare automată și de transmisie a datelor de la distanță, în vederea funcționării în condiții de eficiență și siguranță a sistemului de distribuție a gazelor naturale;

b) utilizarea tehnologiilor IT și a inteligenței artificiale integrate care permit integrarea activităților participanților pe piața gazelor naturale în procesele de colectare și transmitere a informațiilor, de distribuție, de stocare în conductă și de utilizare a gazelor naturale prin participarea activă a utilizatorilor sistemului la creșterea eficienței sistemului inteligent de distribuție a gazelor naturale;

c) utilizarea tehnologiilor care să asigure o fiabilitate sporită a aprovizionării cu gaze naturale, un acces continuu, sigur și rentabil la gazele naturale, precum și capacități tehnice pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

### 3. Număr gospodării conectate

1039

### 4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	1017	2.097,3
Consumatori non-casnici	22	172,3
Total	1039	2.269,6

### 5. Tip racord:

SNT

### 6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	1	2,380,000.00
Conductă racord	m	2.800	895,500.00
Rețea distribuție gaze naturale	m	35.392	27,625,737.18
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.		
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.		
Posturi de reglare-măsurare	buc.		
Stații de reglare-măsurare	buc.		

\*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

### 7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	30,932,573.34	5,826,768.23	36,759,341.57
Construcții-montaj	24,124,745.61	4,583,701.67	28,708,447.28
Solicitată de la bugetul de stat	29,454,135.05	5,545,864.95	35,000,000.00
Finanțată de la bugetul local	1,478,438.29	280,903.28	1,759,341.57
Finanțată de concesionar	0	0	0

### 8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 1114

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 4,9492 lei/08.03.2022

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	30,932,573.34	6,250,014.82
Valoarea unitară	27,767.12	5,610.43
Valoarea standard de cost	31.733,12	6.400

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### 9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

30,932,573.34 lei, din care construcții-montaj 24,124,745.61 lei

b) Valoare cu TVA

36,759,341.57 lei cu TVA, din care construcții-montaj 28,708,447.28 lei

### 10. Numărul de gospodării conectate

0

### 11. Numărul de branșamente

0

**Durata estimată de realizare a investiției (luni)**

**36 luni**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Savu Gheorghe Petru



SECRETAR GENERAL,

Jr. Catargiu Camelia Cristina