STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE

ROMÂNIA

Județul .....

(UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ)

.....

Codul de înregistrare fiscală: .....

Adresa de poștă electronică a organului fiscal: .....

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Numărul de rol nominal unic		**Registrul agricol**	Tipul:	Volumul:	Poziția:

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE ☐ REZIDENȚIALE ☐ NEREZIDENȚIALE ☐ CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele ☐ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală

Prenumele

Numărul tel./fax | Adresa de poștă electronică | Strada | Nr. | Cod poștal

Bloc | Scara | Etaj | Apartament | Localitatea | Județul/Sectorul | Țara | Cotă proprietate

Adresa de corespondență: Strada | Nr | Codul poștal | Blocul | Scara | Etaj | Ap. | Localitate

Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐

2. Numele ☐ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală

Prenumele

Numărul tel./fax | Adresa de poștă electronică | Strada | Nr. | Cod poștal

Bloc | Scara | Etaj | Apartament | Localitatea | Județul/Sectorul | Țara | Cotă proprietate

Adresa de corespondență: Strada | Nr | Codul poștal | Blocul | Scara | Etaj | Ap. | Localitate

Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐

3. Numele ☐ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală

Prenumele

Numărul tel./fax | Adresa de poștă electronică | Strada | Nr. | Cod poștal

Bloc | Scara | Etaj | Apartament | Localitatea | Județul/Sectorul | Țara | Cotă proprietate

Adresa de corespondență: Strada | Nr | Codul poștal | Blocul | Scara | Etaj | Ap. | Localitate

Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele

Prenumele | Codul numeric personal

Numărul tel./fax | Adresa de poștă electronică | Strada

Număr | Cod poștal | Blocul | Scara | Etaj | Apartament | Localitate | Județul/Sectorul | Țara

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE | **Nr. act dobândire:** | **Data dobândirii:** | **Valoare achiziție (lei)**

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire DA ☐ NU ☐ | Cota: | În calitate de:

Strada | Nr | Bloc | Scara | Etaj | Ap | An construire | bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente DA ☐ NU ☐

	Clădiri		**Construcții anexe**		**Construcții la subsol, demisol, mansardă**	
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D
Condițiile de dotare cu instalații de apa canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da ☐ Nu ☐	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative) Da ☐ Nu ☐
Suprafața utilă (m^2)						
Suprafața construită desfășurată (m^2)						

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA ☐	NU ☐	
Suprafața clădirii:	utilă ..... m^2											construită desfășurată ..... m^2					
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință					b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință							c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință					
Valoarea clădirii (lei)					Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)							Valoarea din actul de proprietate (lei)					
Dată întocmire raport					Dată întocmire proces verbal de recepție							Dată încheiere act de dobândire					

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial**:

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

ub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:
. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de ile de la apariția situației respective.

osed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de			La data de	
emnătura contribuabilului					Semnătura împuternicitului						
ata semnării					**În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.**						

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

ata și semnătura		**Date de identificare ale acestei persoane:**									
		Posed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de		

renumele și numele		**În acest tip de chenar completează organul fiscal local.**			
		Zona în cadrul localității		**Rangul localității**	
emnătura		Data semnării			